



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Sestavljeni izpis za parcelo iz zemljiške knjige in zemljiškega katastra

čas izdelave izpisa: 12.6.2024 - 15:25:37

Nepremičnina

tip nepremičnine:	1 - zemljiška parcela
vir ID znaka:	1 - zemljiški kataster
ID znak:	parcela 1576 221/20
katastrska občina	1576 MAHOVNIK parcela 221/20 (ID 7071697)

Podatki o zemljiški parceli, vpisani v zemljiškem katastru:

površina parcele (m2)	311
------------------------------	-----

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja:	21835266	
vrsta osnovnega položaja:	101 - vknjižena lastninska pravica	
delež:	1/1	
imetnik:		
1. matična številka:	7035845000	
firma / naziv:	Slovenski državni gozdovi, d. o. o.	
naslov:	Rožna ulica 039, 1330 Kočevje	
omejitve:	Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.	
ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
17343311	29.06.2015 14:47:42	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
22826049	26.10.2022 11:42:06	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe	17343311
čas začetka učinkovanja	29.06.2015 14:47:42
vrsta pravice / zaznambe	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
glavna nepremičnina:	katastrska občina 1576 MAHOVNIK parcela 221/21 (ID 7071698)
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
dodatni opis:	
Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi nepravne stvarne služnosti št. 259/2012 in Pogodbe o ustanovitvi nepravne stvarne služnosti št. 441/2015, se pri nepremičnini parc. št. 221/1 k.o. 1576 ? Mahovnik, ustanovi služnostna pravica z naslednjo vsebino: služnost izgradnje in vzdrževanja vodovodnega omrežja ter dostopa do vodovodnega omrežja ob vsakem času. Služnost je omejena na pas v širini 1,00 m in dolžini 40 m, to je ob parc. št. 221/9 k.o. Mahovnik ter dolžini 20 m in širini 3 m ob parc. št. 2174 k.o. Kočevje, najdlje za čas 30 let, v korist služnostnega	



upravičenca, Občine Kočevje.

imetnik:

1. matična številka: 5874238000
firma / naziv: OBČINA KOČEVJE
naslov: Ljubljanska cesta 026, 1330 Kočevje

zveza - ID osnovnega položaja:

21835266

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 22826049

čas začetka učinkovanja 26.10.2022 11:42:06

vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost

glavna nepremičnina: katastrska občina 1576 MAHOVNIK parcela 221/20 (ID 7071697)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o služnosti z dne 14.10.2022, se pri parc. št. 221/20, k.o. 1576-Mahovnik (do celote) v dolžini 4 in širini 1 oz. skupnem obsegu 1 m², na osrednjem delu parcele vknjiži služnostna pravica izgradnje infrastrukturnega voda - toplovodnega voda ter vknjiži služnostna pravica dostopa ter izvajanje del za potrebe urejanja obratovanja, vzdrževanja in nadzora, za čas obratovanja infrastrukture

imetnik:

1. matična številka: 5874238000
firma / naziv: OBČINA KOČEVJE
naslov: Ljubljanska cesta 026, 1330 Kočevje

zveza - ID osnovnega položaja:

21835266

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo