

Številka: 1.8.2-044-003/2022
Datum: 8. 3. 2022

Na podlagi določb Zakona o gospodarjenju z gozdovi v lasti Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 9/16 in 36/21 – ZZIRDKG) in Pravil družbe Slovenski državni gozdovi, d.o.o., o načinu in merilih za prodajo gozdnih lesnih sortimentov, št. 34000-5/2020/4, ki jih je sprejela Vlada Republike Slovenije v vlogi skupščine družbe Slovenski državni gozdovi, d.o.o., družba Slovenski državni gozdovi, d.o.o., ki jo zastopajo mag. Robert Tomazin kot glavni direktor, Matjaž Juvančič kot poslovni direktor in Andrej Janša kot finančni direktor, objavlja naslednji

**POZIV
ZA NAJEM ALI NAKUP ZEMLJIŠČ
ZARADI VZPOSTAVITVE ZBIRNIH CENTROV ZA SKLADIŠČENJE GOZDNIH LESNIH SORTIMENTOV OB
ŽELEZNICI**

1. Podlage za poziv k oddaji prijav za vzpostavitev zbirnih centrov za skladiščenje gozdnih lesnih sortimentov ob železnici

Družba Slovenski državni gozdovi, d.o.o. (v nadaljevanju: družba SiDG), v skladu s 7. členom Zakona o gospodarjenju z gozdovi v lasti Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 9/16 in 36/21 – ZZIRDKG; v nadaljevanju: ZGGLRS) zasleduje tudi naslednje cilje gospodarjenja z državnimi gozdovi:

- ob upoštevanju načel trajnostnega, večnamenskega in sonaravnega gospodarjenja z državnimi gozdovi dosegati čim višji donos in kakovost gozdnih lesnih sortimentov,
- prispevati k vzpostavitvi in razvoju gozdno-lesnih verig, promociji lesa in lesnih proizvodov ter oblikovanju zelenih delovnih mest,
- prispevati k doseganju ciljev razvoja podeželja, zlasti ohranjanja kmetij in podeželja v gorskem in hribovitem svetu z omejenimi možnostmi gospodarjenja,
- na področju gozdov, gozdarstva in lesarstva omogočati usposabljanje strokovnega osebja ter podpirati izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
- izvajati prodajo lesa na panju v minimalnem obsegu.

Družba SiDG lahko v skladu z 9. členom ZGGLRS poleg gospodarjenja z državnimi gozdovi opravlja še druge dejavnosti, ki so potrebne za gospodarno in učinkovito opravljanje dejavnosti gospodarjenja z državnimi gozdovi, kot so organiziranje centrov za zbiranje lesa in ustvarjanje pogojev za razvoj ter vzpostavljanje gozdno-lesnih verig s čim višjo dodano vrednostjo.

Družba SiDG v skladu s svojim Strateškim načrtom poslovanja za obdobje 2020–2029, s temelji poslovne politike za obdobje 2020–2024 zasleduje tudi naslednje cilje:

- V strukturi prodaje GLS dolgoročno dosegati najmanj 70% delež prodaje kupcem, ki imajo lastno predelavo s čim višjo dodano vrednostjo pri čemer je posebna skrb namenjena projektom predelave lesa s podporo države. Morebitni primanjkljaj GLS družba SiDG pridobi z odkupom lesa v zasebnih gozdovih ter v drugih regijah izven Slovenije.
- Družba SiDG bo pri vzpostavljanju zbirnih centrov za skladiščenje gozdnih lesnih centrov zasledovala naslednje kriterije: lokacija zbirnega centra ob železnici z delujočo infrastrukturo z možnostjo natovarjanja na železniške vagone, velikost 2 ha in več, umestitev zemljišča v prostorske načrte, dostopnost in komunalna ureditev zemljišča.

2. Predmet poziva

Predmet poziva je poziv vsem lastnikom zemljišč ob železniški infrastrukturi ali upravljalcem železniške infrastrukture, da podajo namero za sklenitev najemne pogodbe ali predlog za prodajo zemljišč zaradi vzpostavitve zbirnih centrov za skladiščenje gozdnih lesnih sortimentov, in sicer na način, da podajo prijavo, skladno s tem pozivom. Predvidene lokacije zbirnih centrov: Kočevje, Straža, Maribor, Otiški Vrh, Litija, Prestranek in Brežice.

3. Pregled prijav

Družba SiDG bo vse prijave zainteresiranih lastnikov zemljišč ali upravljalcev, ki so nezavezujoče pregledala. V nadaljevanju si družba pridružuje pravico, da bo glede na svoj interes in potrebe v skladu z veljavno zakonodajo na tem področju lahko s posameznim prijaviteljem nadaljevala postopek za najem ali nakup zemljišč.

4. Dokumentacija, ki jo mora predložiti prijavitelj

Prijavitelj mora nezavezujoči prijavi priložiti dokumentacijo, iz katere bo razvidno lastništvo ter izpolniti priložena obrazca 1 in 2. Vsi dokumenti morajo biti v celoti izdelani v slovenskem jeziku. Dokumentom, potrdilom, dokazilom in podobno, ki so v tujem jeziku, morajo biti priloženi uradno prevedeni dokumenti s strani sodnega tolmača. V primeru neskladja med dokumentacijo v slovenskem in tujem jeziku, se kot zavezujoča upošteva uradni prevod v slovenskem jeziku.

5. Priprava prijav ter rok

Rok za prejem prijav je najkasneje do **31. 3. 2022 do 14.00 ure**.

Prijava mora biti podpisana s strani zakonitih zastopnikov ter v zaprti ovojnici naslovljena na naslov družbe: **SiDG d.o.o., Rožna ulica 39, 1330 Kočevje**. Na ovojnico mora biti nalepljen obrazec Ovojnica, ki je del dokumentacije tega poziva (Obrazec 2).

SiDG si pridržuje eksplicitno diskrecijsko pravico zavrnitve morebitnih Prijav prispelih po zgoraj predvidenem Roku.

Družba SiDG bo za izvedbo poziva imenovala komisijo, ki bo vodila celoten postopek, pregledala prijave in jih ocenila. Odpiranje prijav ni javno. Komisija lahko zahteva tudi dopolnitve prijav. Prijave, ki ne bodo pravočasno ali ustrezno dopolnjene, bodo iz nadaljnjega postopka izločene.

6. Posebni pogoji poziva

Družba SiDG si pridržuje pravico, da lahko do roka za prejem prijav spremeni ali dopolni dokumentacijo ali odstopi od predmetnega poziva.

Družba SiDG ni obvezana skleniti pogodbe ali izvesti kakršnega drugega pravnega posla na podlagi predmetnega poziva. Družba SiDG si pridržuje pravico, da predmetni poziv k oddaji prijav zaključi brez sklenitve kakršnekoli pogodbe.

Družba SiDG lahko na podlagi predmetnega poziva in pridobljenih prijav Prijavitelje pozove k oddaji zavezujočih ponudb ali izvede nov postopek zbiranja prijav ali vse postopke zaključi brez sklenitve pogodbe.

Prijavitelj je dolžan sam kriti vse svoje stroške povezane s sodelovanjem v postopku. Prijavitelj izrecno soglaša, da v razmerju do družb SiDG ne bo imel nikakršnih pravic ali zahtevkov za povračilo stroškov v zvezi s postopkom zbiranja prijav, oziroma drugih pravic (razen v kolikor bo v nadaljevanju postopka izrecno in v pisni obliki dogovorjeno drugače).

Za ta poziv in vsa pravna razmerja ter spore na podlagi ali v zvezi z njim se uporablja pravo Republike Slovenije. Za vse spore na podlagi ali v zvezi s predmetnim pozivom, vključno s spori o njegovem obstoju in veljavnostjo, ki jih ne bo možno rešiti po mirni poti, so izključno pristojna sodišča v Ljubljani.

Slovenski državni gozdovi, d.o.o.

mag. Robert Tomazin
glavni direktor

Matjaž Juvančič
poslovni direktor

Andrej Janša
finančni direktor

Priloge:

Obrazec 1 in obrazec 2 (ovojnica)

Obrazec 1

PODATKI O PRIJAVITELJU

(izpolniti prazna polja)

Vzpostavitev zbirnih centrov za skladiščenje gozdnih lesnih sortimentov ob železnici:

1.	Polni naziv ali ime prijavitelja	
2.	Naslov prijavitelja	
3.	Podpisnik prijave	
4.	Zakoniti zastopnik	
5.	Kontaktna oseba	
6.	Telefon	
7.	Elektronski naslov	
8.	Matična številka	
9.	ID za DDV	
10.	Prijavo podajamo za (ustrezno obkroži)	<input type="checkbox"/> v Najem <input type="checkbox"/> in/ali <input type="checkbox"/> za Prodajo
11.	Lokacija zemljišča	k.o. _____ parc. št. _____
	Lokacija zemljišča	k.o. _____ parc. št. _____
	Lokacija zemljišča	k.o. _____ parc. št. _____
	Lokacija zemljišča	k.o. _____ parc. št. _____

Datum: _____

Žig: _____

(podpis pooblaščen osebe)

Obrazec 2**OVOJNICA**

Izpolniti (naziv in naslov pošiljatelja), izrezati in nalepiti na kuverto oz. ovitek!

Pošiljatelj (vlagatelj):		Prejem vloge (izpolni prejemnik):	
Naziv:		Datum in ura:	
Naslov:		Zaporedna št.:	
<input checked="" type="checkbox"/> Prijava <input type="checkbox"/> Sprememba <input type="checkbox"/> Umik		Podpis osebe, ki je sprejela pošto:	Žig:
POZIV ZA NAJEM ALI NAKUP ZEMLJIŠČ ZA SKLADIŠČENJE GLS OB ŽELEZNICI		Prejemnik :	
		Slovenski državni gozdovi d.o.o.	
Oznaka:	Poziv za najem ali nakup zemljišč	Rožna ulica 39 1330 Kočevje	
Rok za oddajo:	31.3.2022 do 14:00 ure		
NE ODPIRAJ !			